

Кому ООО «Специализированный  
застройщик «СтройГрад»  
(наименование застройщика)  
Первомайская ул., д. 57А, г. Клинцы,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Брянская область, 243140  
полное наименование организации – для  
ОГРН 1113256014420, ИНН 3241501545  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.08.2022

№ 32-32303000-7-2021

I. Клинцовская городская администрация  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального  
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~  
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,~~  
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~  
~~безопасности объекта,~~

многоквартирного жилого дома

(наименование объекта (этапа)

(проектная документация разработана ООО «Стройпроект» г. Брянск 2021 г.)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Клинцы, город Клинцы,

улица Ворошилова, д. 35К

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление Клинцовской городской администрации от 31.08.2022 № 1523.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 32:30:0020801:1890

строительный адрес: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город  
Клинцы, город Клинцы, улица Ворошилова, № 35К

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 32-32303000-7-2021, дата выдачи 14.05.2021, орган, выдавший разрешение на строительство Клинцовская городская администрация

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21384,19	21384,19
в том числе надземной части	куб. м	---	---
Общая площадь	кв. м	5508,8	6436,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	---	---
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		---	---
Количество помещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей			
в том числе подземных		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---

Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3401,44	3439,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	---	---
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	---	---
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	72/5508,8	72/6436,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	48	48
2-комнатные	шт./кв. м	24	24
3-комнатные	шт./кв. м	---	---
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3631,52	3670,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		Бетонный ленточный	Бетонный ленточный
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		рулонная из наплавленного материала	рулонная из наплавленного материала

Иные показатели:			
Площадь коридоров, мест общего пользования и лестничных клеток	кв.м		755,8
Площадь помещений обслуживания дома	кв.м		46,3
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели <sup>12</sup>		---	---
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		---	---
Протяженность		---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели		---	---

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен 29.08.2022 кадастровым инженером Артемьевым Дмитрием Викторовичем, являющимся членом Саморегулируемая организация Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров», реестровый № 2165 от 21.04.2021.

Глава городской администрации  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.Ю. Евтеев  
(расшифровка подписи)

“ 31 ” 08 20 22 г. 28.

